



Réf. MAISON 5 PIÈCES ROUB -

ROUBAIX 77000 E DONT 5000 E DE FRAIS D'AGENCE
A LA CHARGE DES ACQUEREURS
IDEAL INVESTISSEURS CAR LA MAISON RESTE
OCCUPEE
PAR LES LOCATAIRES MOYENNANT UN LOYER DE 600
E
CONST 1930 AVEC 3 CHS SALON SALLE A MANGER
CUISINE
SALLE DE BAINS A L'ETAGE CC GAZ
PROCHE CENTRE VILLE DE ROUBAIX !

A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	92 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Karine FORMENT
06 84 12 88 01
pavinorwattrelos@wanadoo.fr
www.pavinor.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 1 290 et 1 780 € TTC/an en 2021
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr